

KYLPY-, TISKI- JA PESUVESIEN JOHTAMINEN / RAKENNUS ILMAN VESIJOHTOA

Rakennuksen katsotaan olevan ilman vesijohtoa silloin kun kaikki käyttövedet kannetaan rakennukseen. Rakennuksen katsotaan siis olevan varustettu vesijohdolla myös silloin kun vesi tuodaan sisään esim. irtonaisella vesiletkulla tai omalla paineella vesisäiliöstä, kaivosta, lähteestä tai vastaavasta.

Ilman vesijohtoa olevan rakennuksen jätevesien käsittelyn minimivaatimus Kemiönsaaren kunnassa on että jätevedet johdetaan imeytyskaivoon tai -kuoppaan mistä jätevesi imeytetään maahan. Jos jätevedet johdetaan suoraan, eikä saostuskaivon kautta, imeytyskaivoon tai -kuoppaan on vaarana että imeytyskaivo tai -kuoppa liettyy umpeen. Sen takia suositellaan että jätevedet johdetaan saostuskaivon kautta imeytykseen. Keittiön jätevesille suositellaan vähintään 2-osastoista saostuskaivoa. Jätevesimäärä ja maaperätyyppi on otettava huomioon sekä saostuskaivon että imeytyskaivon tai -kuoppaan mitoituksessa.

Jos maaperä on savea tai muuta materiaalia mihin vesi imeytyy huonosti tai ei lainkaan, ei imeytyskaivo tai -kuoppa toimi sellaisenaan. Näissä tapauksissa jätevedet on puhdistettava jätevesisuodattimella/harmaavesisuodattimella.

Jätevesien käsittelyjärjestelmä on asennettava niin että purkupaikasta on vähintään 10 metriä lähimpään vesistöön. Kaikki talousvesikaivot on myös huomioitava.

Jätevesien johtamisesta ilman vesijohtoa olevasta rakennuksesta on ilmoitettava kuntaan silloin kun:

- haetaan rakennuslupaa rakennukselle jossa tulee syntymään jätevesiä;
- tehdään rakennukseen muutoksia jotka vaikuttavat jätevesien määrään tai koostumukseen;
- jätevesien käsittelyä muutetaan.

Lomake löytyy kunnan kotisivuilta. Toimenpidelupaa tai rakennuslupaa haetaan Lupapisteessä.

Jos rakennuksen varusteisiin aiotaan tehdä muutoksia, jotka tulevat vaikuttamaan jätevesiin (esim. vesijohdon asentaminen) on kuntaan oltava yhteydessä jätevesien käsittelyvaatimusten selvittämiseksi. Vesijohdon tai vesikäymälän asentamiseen vaaditaan aina vähintään toimenpidelupa. Toimenpidelupaa tai rakennuslupaa haetaan Lupapisteessä.